



מכרז פומבי מס' 1/2024 למתן שירותי ייעוץ וניהול תשתיות מים, ביוב ותיעול

אוגוסט 2024

* לשון זכר משמע גם לשון נקבה *

עמוד 1 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



תוכן עניינים למכרז

מסמך א' - הודעה על פרסום מכרז פומבי.

מסמך ב' - הוראות למשתתפים, לרבות:

- נספח ב'(1) – תצהיר עמידה בתנאי סף וניקוד איכות.
- נספח ב'(2) – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
- נספח ב'(3) – הצהרת היעד קרבה.
- נספח ב'(4) – תצהיר היעדר ניגוד עניינים, שמירה על סודיות ושאלון לאיתור ניגודי עניינים.
- נספח ב'(5) – פרטי המשתתף.

מסמך ג' – הסכם, לרבות:

- נספח ג'(1) – מפרט השירותים.
- נספח ג'(2) – הוראות ביטוח ואישור על קיום ביטוחים.

מסמך ד' – הצהרת משתתף והצעת המחיר.



מסמך א'

מכרז פומבי מס' 1/2024 למתן שירותי ייעוץ וניהול תשתיות מים, ביוב ותיעול

החברה הכלכלית לפיתוח חבל מודיעין בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה הצעות למתן שירותי ייעוץ וניהול תשתיות מים, ביוב ותיעול, כמפורט במסמכי המכרז.

ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של החברה: www.calcalit.co.il

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת תשלום בסך **500** ₪ כולל מע"מ שלא יוחזר לרוכש, בהעברה בנקאית לחשבון שיימסר בטלפון 03-9791177 או במשרדי החברה הכלכלית לפיתוח חבל מודיעין בע"מ בשעות העבודה הרגילות.

את ההצעות על צרופותיהן הנדרשות יש להגיש במסירה אישית בלבד (לא לשלוח בדואר או בדוא"ל), במעטפה סגורה הנושאת את מספר המכרז ללא סימני זיהוי אחרים, **עד ליום רביעי, 18.09.2024, בשעה 16:00 בדיוק**, בתיבת המכרזים במשרדי מנכ"ל החברה, קומה ג' בבניין משרדי המועצה האזורית חבל מודיעין, ברחוב מודיעים 10 שהם, בשעות ובימי הפעילות של החברה.

להגשת שאלות הבהרה עד ליום שלישי, 10.09.2024, עד שעה 15:00 ולפי הוראות המכרז, ולקבלת פרטים נוספים, ניתן לפנות בדוא"ל: Roni@Calcalit.co.il.

החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר או הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

ד"ר רוני ענבר, מנכ"ל

החברה הכלכלית לפיתוח חבל מודיעין בע"מ



מסמך ב'

מכרז פומבי מס' 01/2024 למתן שירותי ייעוץ וניהול תשתיות מים, ביוב ותיעול

הוראות למשתתפים

1. כללי

1.1. החברה הכלכלית לפיתוח חבל מודיעין בע"מ (להלן – **החברה**) היא חברה עירונית בבעלות מלאה של המועצה האזורית חבל מודיעין (להלן – **המועצה**).

החברה עוסקת בקשת שלמה של נושאי יזום ופיתוח מיזמים עסקיים מחוללי צמיחה, פיתוח תשתיות, משאבי טבע ונוף, כזרוע ביצועית ומקצועית של המועצה, למימוש מדיניות וחזון המועצה בכל הנוגע לקידום ולשיפור הרמה הכלכלית ואיכות החיים של תושבי המועצה ואורחיה.

כחלק משירותיה עבור המועצה מבקשת החברה לקבל הצעות למתן שירותי ייעוץ וניהול מקצועיים לתשתיות המים, הביוב והתיעול שבתחום המועצה, כמפורט במסמכי המכרז וההסכם המצורף להם.

1.2. את מסמכי ההליך (לרבות החוזה) ניתן לרכוש תמורת תשלום **בסך של 500 ₪** כולל מע"מ שלא יוחזר לרוכש, בהעברה בנקאית לפי פרטים שיימסרו בטלפון – 03-9791177 או במשרדי החברה הכלכלית לפיתוח חבל מודיעין בע"מ בשעות העבודה הרגילות.

לאחר הרכישה יש לשלוח הודעת דוא"ל לכתובת liats@calcalit.co.il או ליצור קשר טלפוני עם לשכת מנכ"ל החברה לצורך הוצאת קבלה בגין הרכישה. רכישת מסמכי המכרז מהווה תנאי סף ומציע שלא רכש את מסמכי המכרז (בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו) הצעתו תפסל ולא תובא לדיון.

1.3. ניתן לעיין בתנאי המכרז קודם לרכישתו, ללא עלות, באתר האינטרנט של החברה שכתובתו: <https://www.calcalit.co.il>. יש להתעדכן בהבהרות **ביחס למכרז באתר האינטרנט של החברה**. לא תשמע טענה בדבר אי קבלת מסמך הבהרות ככל שמסמך כאמור עלה לאתר החברה.

1.4. להלן ריכוזים מועדים למכרז:

פעילות	תאריך
המועד האחרון להעברת שאלות הבהרה	יום שלישי, 10.09.2024, בשעה 15:00.
המועד האחרון להגשת הצעות	יום רביעי, 18.09.2024, בשעה 16:00.

החברה רשאית להודיע בכתב על שינוי איזה מהמועדים שלעיל וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.

עמוד 4 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



פתיחת ההצעות תעשה בסמוך לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. מציע המעוניין ליטול חלק במעמד, נדרש לפנות לשכת מנכ"ל החברה לצורך בירור המועד והמיקום המדויקים. החברה רשאית להחליט על שידור מעמד הפתיחה בשיחת וידאו (כגון "זום").

1.5. בהגשת הצעה בהליך המציע מצהיר כי ראה ובדק את כל פרטי ההליך והצעתו כוללת את מלוא התמורה הנדרשת על ידו לביצוע כל הנדרש לצורך ההליך ולמתן השירותים במסגרתו ככל שיוכרו כזוכה.

2. עיקרי ההתקשרות

2.1. הזוכה יספק לחברה שירותי ייעוץ וניהול של תשתיות מים, ביוב ותיעול בתחום המועצה (להלן: "התשתיות"), כמפורט בהסכם **ובנספח ג'1**.

בכלל האמור לעיל, הזוכה יהיה אחראי על פיקוח שוטף, תכנון וליווי עבודות הנוגעות לתשתיות הנ"ל בכפוף להוראות החברה, הוראות הדין (לרבות חוקי עזר) ולהנחיות והכללים של הגופים הרגולטורים והרשויות המוסמכות.

2.2. תחומי האחריות הגיאוגרפיים בתחום המועצה אשר לגביהם אחראית החברה ולגביהם יידרשו שירותי הזוכה יכול וישתנו מעת לעת לאורך תקופת ההתקשרות, לפי שיקול דעתה הבלעדי ולפי צרכיה של המועצה, ויכול ויכללו את כלל שטחי המועצה האזורית חבל מודיעין או תחומים מוגדרים בה, והכל לפי החלטת החברה.

2.3. מתן השירותים לחברה יבוצע אישי באמצעות המועמד שיוצג בהצעתו של הזוכה (להלן: "היועץ"). היועץ יוכל להיעזר בגורמי מקצוע נוספים ממשד המציע לסיוע בעניינים ו/או סוגי עניינים מסוימים, אלא אם החברה קבעה אחרת בהודעה לזוכה ו/או ליועץ.

2.4. היועץ חייב להחזיק בכל עת בכל האישורים, ההיתרים והרישיונות הנדרשים לשם מתן השירותים, לרבות רישום בפנקסים הרלוונטיים, ולשלם לרשויות השונות את כל ההוצאות הדרושות לצורך קבלתם.

2.5. הזוכה והיועץ מטעמו יספקו לחברה את השירותים באופן שוטף ובהיקף מלא, לרבות במועדים לא שגרתיים ומחוץ לשעות העבודה המקובלות.

לצורך יעילות השירותים והצורך בקיום מפגשים מקצועיים רבים, כל עוד לא יקבע אחרת בכתב על ידי החברה, היועץ יתייצב במשרדי החברה בכל יום עבודה למשך לפחות 8 שעות עבודה בכל פעם. למען הסר כל ספק, מובהר כי היועץ יידרש לזמינות מלאה למתן השירותים גם במועדים ובשעות שמחוץ לזמני התייצבותו במשרדי החברה.

לטובת שירותי היועץ החברה תקצה עמדת עבודה במשרדה, לרבות מחשב וציוד אחר, ובעבור כך יבוצע קיזוז מהתמורה לספק, כמפורט בחוזה.

2.6. מובהר ומודגש כי אין החברה מתחייבת על היקף פעילות מסוים במסגרת ההתקשרות – לא מינימאלי ולא מקסימאלי.

החברה רשאית להיעזר בשירותי הזוכה ביחס לכל השירותים הקבועים במכרז ו/או לא להשתמש כלל בשירותיו ביחס לחלק מהשירותים, לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לקביעתה וצרכיה מעת לעת.

בנוסף, לזוכה לא נתונה בלעדיות כלשהי בביצוע השירותים נשוא המכרז. לפי שיקול דעתה הבלעדי החברה רשאית למסור עבודות לכל גורם אחר - כפי שתמצא לנכון מעת לעת, בנושאים הדורשים מומחיות ספציפית ובכל מקרה אחר אשר תמצא לנכון.

הזוכה מצהיר ומתחייב כי לא תעמוד לו כל טענה ו/או דרישה בקשר להיקף העבודות ו/או בקשר למסירתן לאחרים, בכל עילה שהיא.

2.7. התמורה לזוכה תתבסס בעיקרה על תשלום ריטיינר חודשי קבוע, בהתאם לתמורה החודשית המוצעת על ידי הזוכה במכרז ובכפוף למתן השירותים בפועל.

עמוד 5 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



- 2.8. תקופת ההתקשרות הראשונה עם הזוכה תהווה תקופת ניסיון והיא תארך 12 חודשים ממועד חתימת ההסכם עם הזוכה.
- לאחר חלוף תקופת הניסיון ובכפוף לשביעות רצונה של החברה מהזוכה ומההתקשרות עמו, תוארך ההתקשרות בין הצדדים באופן אוטומטי לתקופות של עד 12 חודשים כל אחת, ובלבד שסך כל תקופת ההתקשרות לא תארך יותר מ- 60 חודשים ממועד חתימת ההסכם עם הזוכה.
- 2.9. מודגש ומובהר כי בשום מקרה לא יתקיימו יחסי עובד-מעביד בין החברה (לרבות המועצה) ולבין הזוכה ו/או היועץ מכח התקשרות זו.
- 2.10. הוראות ההתקשרות המלאות הן כמפורט לעיל ובהסכם המצורף כחלק בלתי נפרד ממסמכי הליך זה.

3. תנאי סף

רשאי להשתתף בהליך זה תאגיד ו/או עוסק מורשה, רשומים בישראל (להלן: "**המציע**"), העונה על כל דרישות הסף שלהלן.

3.1. היועץ המוצע מטעם המציע עומד בדרישות שלהלן:

- 3.1.1. מהנדס רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים או הנדסאי רשום בפנקס ההנדסאים, בענף הנדסה אזרחית.
- 3.1.2. ניסיון של לפחות 3 שנים רצופות במהלך התקופה שמיום 1.1.2020 ואילך, במתן שירותי ייעוץ ו/או ניהול ו/או פיקוח על תשתיות מים ו/או ביוב ו/או תיעול/ניקוז.
- 3.1.3. ניסיון במהלך התקופה שמיום 1.1.2020 ואילך במתן שירותי ייעוץ ו/או ניהול ו/או פיקוח על תשתיות מים ו/או ביוב ו/או תיעול/ניקוז עבור **לפחות 3** רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או תאגידים מים וביוב ו/או רשויות ניקוז ו/או משרדי ממשלה ו/או גופי סמך ממשלתי ו/או תאגידים סטטוטוריים (**וגופים אלו בלבד**).

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה ימלא המציע את פרטי הניסיון הנדרש על גבי התצהיר במסמך ב' (1).

בנוסף, יש לצרף אסמכתא לרישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים / ההנדסאים.

- 3.2. כנגד המציע לא עמדו במהלך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות למכרז ולא עומדות, נגדו ו/או מי מבעלי המניות שלו ו/או מי ממנהליו, הליכים משפטיים ו/או תביעות משפטיות הנוגעות לכינוס נכסים ו/או פשיטת רגל ו/או לפירוק ו/או לתביעות חוב בהליכי חדלות פירעון.

בנוסף, נכון למועד הגשת ההצעה המציע לא מוכרז כ"לקוח מוגבל" כמשמעותו בחוק שיקים ללא כיסוי, התשמ"א – 1981, ולא קיימת לגבי המציע (אם הוא תאגיד) אזהרת "עסק חיי" בדו"חות הכספיים המבוקרים האחרונים שלו.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה ימלא המציע את הנדרש על גבי התצהיר במסמך ב' (1).

- 3.3. המציע או מי מטעמו רכש את מסמכי ההליך.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה יצרף המציע קבלה בדבר רכישת מסמכי ההליך.

עמוד 6 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



היעדר ניגוד עניינים

4.

4.1. בשל יחסי האמון המיוחדים הנדרשים במסגרת מתן השירותים לפי הליך זה, קיימת חשיבות להבטחת היעדר ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים של המציע במסגרת השירותים נושא הפנייה. המציע יצהיר ויתחייב שאין ולא יהיה ניגוד עניינים מכל סוג שהוא בקשר למתן השירותים נושא פנייה זו. הצהרה כאמור תינתן על גבי התצהיר המצורף **במסמך ב' (4)** לפנייה זו.

4.2. בנוסף להצהרה הנ"ל המציע יגיש שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים, בנוסח המצ"ב **במסמך ב' (4)**, ובמידת הנדרש על ידי החברה יחתום אף על הסדר פרטני ככל שהחברה תסבור כי יש צורך בכך.

4.3. אם תסבור החברה, בכל שלב שהוא בהליך ו/או בהתקשרות (טרם בחירת זוכה ולאחר מכך) כי מתקיים חשש לניגוד עניינים שלא ניתן להסדירו כראוי בהסדר פרטני, רשאית החברה לפסול הצעה או לבטל זכייה (לפי העניין), מבלי שתעמוד כל טענה כנגדה בשל כך.

יובהר, כי חתימת הסדר ניגוד עניינים, ככל שיידרש על ידי החברה, מהווה תנאי יסודי ומהותי להתקשרות, ואם לא יחתם – תבוטל הזכייה והחברה רשאית לפנות למציע הבא בתור או לערוך הליך חדש – לפי שיקול דעתה הבלעדי.

מסמכים שיש לצרף להצעה

5.

על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים:

נא להגיש את המסמכים בעותק הפיסי באופן מסודר ותוך הפרדתם זה מזה בניילונים/חוצצים.

על כל מסמך/חוצץ נא לרשום בבירור את מספר הסעיף הרלוונטי לעיל/להלן אליו מתייחס המסמך/אישור (קרי, 3.1, 3.2, 3.3, 5.3, 5.4 וכיו"ב).

5.1. המסמכים המעידים על עמידת המציע והמועמד בדרישות הסף לעיל.

5.2. כל מסמכי ההליך חתומים ע"י המציע. במידה ונדרש אישור רו"ח / עו"ד - יאומת / יאושר המסמך כנדרש.

5.3. **מידע לצורך ניקוד איכות ההצעה כמפורט בסעיף 9 להלן:**

5.3.1. פרופיל משרד המציע וקורות חיים מקצועיים של היועץ המועמד מטעם המציע לפי מענה המציע לתנאי הסף שבסעיף 3.1 לעיל.

5.3.2. רשימת לקוחות (כהגדרת המונח "לקוח" למטה) קיימים או קודמים של המציע ו/או של היועץ המוצע (לרבות בתקופה שלא עבד אצל המציע), להם סיפקו שירותי ייעוץ בתחומי מים ו/או ביוב ו/או תיעול/ניקוז משנת 2010 ואילך - **על גבי מסמך ב' (1).**

"לקוח" - רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או תאגידי מים וביוב ו/או רשויות ניקוז ו/או משרדי ממשלה ו/או גופי סמך ממשלתי ו/או תאגידים סטטוטוריים – וגופים אלו בלבד!

ניתן ורצוי לצרף המלצות בכתב מהלקוחות הנ"ל, תוך מילוי פרטיהם בטבלה שבמסמך ב' (1).

5.4. הודעות הבהרה ו/או מענה לשאלות הבהרה, ככל שהיו, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד.

5.5. תעודה תקפה בדבר היות המציע עוסק מורשה לצרכי מע"מ. משתתף המדווה בתיק איחוד יצרף בנוסף לתעודה הנ"ל גם אישור של רו"ח/רשויות המס בדבר הכללתו בתיק המאוחד של העוסק הרשום בתעודה הנ"ל.

5.6. אישור מפקיד השומה או מרואה חשבון, על ניהול פנקסים כחוק ועל דיווח הכנסות לרשויות המס, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.

עמוד 7 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



- 5.7. אישור על ניכוי מס במקור או פטור מכך, על שם המציע.
- 5.8. תצהיר מטעם המציע בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976, על גבי **מסמך ב' (2)**.
- 5.9. הצהרת היעדר זיקה, על גבי **מסמך ב' (3)**.
- 5.10. תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים ושמירת סודיות, על גבי הנוסח המצ"ב **במסמך ב' (4)**.
- 5.11. פרטי המשתתף, על גבי **מסמך ב' (5)**.
- 5.12. **ככל שהמציע הנו תאגיד – יש לצרף:**
- 5.12.1. תעודת התאגדות מהרשם הרלוונטי (רשם החברות, רשם השותפויות וכו');
- 5.12.2. אישור עו"ד, **בשולי כתב ההתחייבות וההצעה במסמך ד'**, לעניין רישום המציע כדין כתאגיד פעיל וקיים בישראל, לקבלת כל ההחלטות הדרושות לפי מסמכי ההתאגדות של המציע ולפי כל דין לצורך הגשת הצעת המציע בהליך, ולאישור חתימת מסמכי ההליך על ידי מורשי החתימה של המציע באופן המחייב את המציע לכל דבר ועניין בקשר להליך זה והוצאתו לפועל.
- 5.13. **ככל שהמציע הינו עוסק מורשה שאינו תאגיד – יש לצרף:**
- 5.13.1. צילום ת.ז.
- 5.13.2. אישור עו"ד, **בשולי מסמך ב'** למכרז, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת הגורמים החתומים על ההצעה מחייבת את המשתתף. ככל שמדובר במספר יחידים תחת אותו עוסק – חתימתם מחייבת אף אותם ביחד ולחוד.
- 5.14. יש להגיש את כל המסמכים הנ"ל, יחד עם הצעת המציע וכל מסמכי ההליך. הצעה שתוגש ללא המסמכים המבוקשים כאמור – תהיה החברה רשאית לפסלה. על אף האמור, לחברה שמורה הזכות לפנות למציעים להשלמת נתונים ו/או מסמכים, לרבות ביחס לבחינת עמידה בתנאי הסף ותנאי האיכות. החברה רשאית לדרוש מהמציעים להגיש מסמכים נוספים, הן לעניין בחינת עמידתם של המציעים בתנאים המקדמיים והן לבחינת המציעים באופן כללי.

6. **הצעת המציע ואיסור הסתייגויות**

- 6.1. **על המציע לנקוב במקום המיועד לכך במסמך ד' בריטיינר החודשי המוצע על ידו לשם מתן השירותים לחברה, ואשר לא יעלה ע"ס של 24,000 ₪ לא כולל מע"מ ולא יפחת מסך של 21,000 ₪ לא כולל מע"מ.**
- הצעה שתחרוג מהטווח המותר – תיפסל על הסף.
- ההצעה תחול על כל השירותים המפורטים במסמך ד'. לא ניתן להגיש הצעה לביצוע חלק מהשירותים.
- 6.2. לתמורה לה זכאי הזוכה במכרז יתווסף מע"מ כשיעורו בדין.
- 6.3. התמורה בהצעת המציע תכלול את כל הוצאות המציע בקשר למתן השירותים, ללא יוצא מן הכלל, ובין השאר, עלויות העסקת כח אדם, נסיעות, ציוד משרדי, מדדים, רווח וכל תקורה אחרת הנדרשת במישרין ו/או בעקיפין לשם מתן השירותים לחברה.
- 6.4. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד.

עמוד 8 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב – נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד – אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



- 6.5. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד - המציע. לא ניתן להגיש הצעה על ידי תאגיד בהקמה או על ידי כל גורם אחר שאינו תאגיד או עוסק מורשה שאינו תאגיד (לרבות אם מורכב ממספר יחידים), הרשומים בישראל.
- 6.6. כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד, אלא אם הותר אחרת במפורש ובכתב במסמכי המכרז.
- 6.7. על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.
- 6.8. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלולים להביא לפסילת ההצעה. בכל מקרה יחייב את הצדדים רק הנוסח שהוכן ע"י המועצה, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.

7. אופן הגשת ההצעה

- 7.1. המועד האחרון להגשת הצעות הינו המועד הנקוב ברישא למסמך זה.
- 7.2. **יש להגיש את ההצעה במסירה אישית בלבד** (לא בדואר או בפקס או בדוא"ל וכו') **במעטפה סגורה**, עליה ירשום המציע את מספר ושם ההליך בלבד, לתיבת המכרזים המצויה במשרדי מנכ"ל החברה, במתחם בניין המועצה האזורית חבל מודיעין, במהלך שעות הפעילות הרגילות של החברה.
- 7.3. בטרם מסירת מסמכי ההליך, המציע מתבקש להחתים את מעטפת ההצעה בחותמת "נתקבל" מאת מזכירות החברה או המועצה.
- 7.4. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות למכרז (ככל שנדרשו), תחולנה על המציע ולא יוחזרו לו בשום מקרה ובכל עילה שהיא.
- 7.5. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 120 (מאה ועשרים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. החברה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 90 (תשעים) יום נוספים, לרבות הארכת תוקף הערבות (ככל שנדרשה במכרז), והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.

8. שאלות ובירורים

- 8.1. המציע יוכל לקבל הבהרות בכל שאלה הנוגעת למכרז ו/או בקשר לבירור מובנו המדויק של כל סעיף או פרט, באמצעות פנייה בכתב למנכ"ל החברה, ד"ר רוני ענבר, בדוא"ל Roni@Calcalit.co.il, וזאת עד ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת שאלות הבהרה כמפורט בטבלה בראשית מסמך זה. יש לוודא קבלה בטלפון 03-9791177.
- 8.2. שאלות ההבהרה ישלחו במייל כאמור **בפורמט קובץ word (וורד) פתוח לעריכה בלבד**, על-פי הדוגמה שלהלן:

מס' שאלה	העמוד בהליך	סעיף בהליך	השאלה

עמוד 9 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



החברה אינה מתחייבת לענות על כל השאלות שיוגשו ואינה נדרשת להציג בפני המשתתפים את נוסח השאלות המדויק שנשלח אליה במסגרת המענה שתפרסם.

8.3. החברה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, ויובאו, בכתב, לידעת כל רוכשי מסמכי המכרז בדוא"ל או בפקסימיליה לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז.

רק הבהרות והודעות שיפורסמו בכתב על-ידי החברה למשתתפי ההליך תחייבנה ותהוונה חלק ממסמכי ההליך. הבהרות והודעות שיינתנו בעל-פה או בכל אופן אחר שאינו כאמור לעיל, לא תחייבנה ולא תשמנה עילה לטענה ו/או דרישה כלשהן, ללא תלות בגורם אשר סיפק אותן.

חובה להתעדכן באופן שוטף בהבהרות באתר האינטרנט של החברה. לא תשמע טענה בדבר אי-קבלת מסמכי הבהרות ו/או הודעות של החברה, ככל שאלו פורסמו באתר החברה כאמור לעיל.

על המציע לצרף את ההבהרות חתומות על-ידו להצעתו.

9. שמירת זכויות

9.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לעורכיו והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

9.2. החברה תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם.

10. בחינת ההצעות

10.1. ועדת המכרזים תבחן את ההצעות אשר עמדו בתנאי הסף על בסיס הקריטריונים שלהלן.

הוועדה רשאית להיעזר בכל גורם שתמצא לנכון לצורך בדיקת ההצעות, קבלת הבהרות והשלמות, בחינת הניקוד, וכן להתייעץ עם כל גורם שתמצא לנכון בחברה ו/או במועצה אף אם אינו חבר בוועדת המכרזים.

הריאיון למציעים ולמועמדים הרלוונטיים ומתן הניקוד יערכו בפני ועדה מקצועית, וזו תציג את התרשמותה לוועדת המכרזים אשר תכריע בתוצאות ההליך. הרכב הוועדה המקצועית יקבע על ידי מנכ"ל החברה טרם תחילת הראיונות ויכול לכלול גורמים חיצוניים לחברה.. יכול והראיונות יערכו באמצעות שיחות וידיאו (כגון זום וכד').

רכיב	דרך בחינה	ניקוד
רכיבי מחיר – עד 30 נקודות		
א. ריטיינר חודשי מוצע	הצעת המציע בהליך – מסמך ד'. ההצעה עם ריטיינר החודשי המוצע הנמוך ביותר תקבל את מלוא הנקודות ויתר ההצעות הכשורות ינוקדו באופן יחסי:	עד 30 נקודות

עמוד 10 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



רכיב	דרך בחינה	ניקוד
	<u>הצעת המחיר הזולה ביותר X 30 נק'</u> הצעת המחיר בהצעה הנבחנת	
רכיבי איכות - עד 70 נקודות		
ב. המלצות לקוחות (כמוגדר בסעיף 5.3.2 לעיל - וגופים אלו בלבד) על שירותי המציע והיועץ המוצע מטעמו בקשר לשירותי ייעוץ בתחומי מים ו/או ביוב ו/או תיעול משנת 2010 ואילך	לפי רשימת לקוחות <u>במסמך ב' (1)</u> ו/או המלצות שצורפו להצעה ושיקול דעתה של החברה. ניקוד הממליצים ייבדק על ידי נציג אחד או יותר מטעם החברה. <u>יבחנו עד 3 לקוחות</u> , כמוגדר באמת מידה זו. ככל שלא ניתן יהיה להשיג לקוחות מתאימים – רשאית החברה לתת ניקוד 0 לכל לקוח חסר. הוועדה המקצועית רשאית לקבוע את הניקוד על בסיס המלצות שצורפו להצעה בלבד (ככל שצורפו) והיא רשאית אף ליצור קשר עם ממליצים/לקוחות אחרים או עם חלקם ולקבוע את הניקוד או חלקו לפי המידע שתקבל. הוועדה המקצועית רשאית גם לפנות לגופים שהמציע סיפק להם שירותים ולא צוינו על ידו בהצעה, ולהתחשב במידע שתקבל מהם לצורך הניקוד או אי-מתן ניקוד בקריטריון זה. כל המלצה תנוקד לפי התרשמות ממקצועיות, טיב השירותים, עמידה בלוח"ז ויחסי אנוש, בסולם של 0-10 נק'. <u>ככל שלחברה ו/או למועצה ניסיון קודם בהתקשרות עם מי מהמציעים, רשאית הוועדה לקבוע את מלוא הניקוד בקריטריון זה אך ורק על בסיס חוות דעת החברה ו/או המועצה, ללא צורך בפנייה לממליץ נוסף.</u> כדי לאפשר מתן ניקוד הולם ונכון מהלקוחות, המציעים מוותרים בעצם הגשת הצעתם בהליך זה על קבלת מידע כלשהו, בכתב או בע"פ, בדבר זהות הממליצים עליהם התבססה הבחינה ובדבר חוות דעתם. מידע כאמור לא יימסר גם במסגרת זכות עיון של משתתפי ההליך בהצעה הזוכה ו/או בהצעתם. המציעים יהיו זכאים לדעת רק את מספר הממליצים שנבחנו והניקוד הסופי שניתן בקריטריון זה לפי כלל הממליצים.	עד 30 נקודות
ג. ריאיון והתרשמות כללית מהמציע ומהיועץ המועמד	התרשמות של הוועדה המקצועית מהמסמכים שהוגשו עם ההצעה ומריאיון. התרשמות כללית מהמציע; התרשמות כללית <u>מהמועמד</u> , מאישיותו, ניסיון במתן שירותים דומים למקצועיות, זמינות למתן השירותים וכיו"ב שיקולים שהוועדה המקצועית רשאית לשקול.	עד 40 נקודות

10.2. ככלל, ועדת המכרזים תבחר בהצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר, אולם מטעמים שיירשמו היא רשאית שלא לבחור בהצעה זו או לא לבחור בהצעה כלשהי.

10.3. הוועדה רשאית לקבוע כשיר שני, אשר עמו החברה תהא רשאית (אך לא חייבת!) להתקשר - כל שההתקשרות עם הזוכה לא תצא לפועל או ככל שתבוטל במהלך שנת ההתקשרות הראשונה מכל סיבה שהיא.

עמוד 11 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024
חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



10.4. הוועדה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי ההליך, באופן שלדעתה מונע הערכת ההצעה כנדרש.

10.5. בבדיקת ההצעות והמציעים תהיה הוועדה ו/או כל מי מטעמה רשאית לערוך למציעים או לכל חלק מהם, כפי שתמצא לנכון, כל בדיקה שתבקש לערוך.

בעצם הגשת הצעה בהליך מצהיר המציע באופן בלתי חוזר כי הוועדה וכל מי מטעמה רשאים לערוך בירורים אודותיו מול לקוחות עבר של המציע ו/או של המועמד למתן שירותים מטעמו, לרבות אם פרטי לקוחות אלו לא נרשמו בהצעת המציע.

הוועדה רשאית לדחות הצעות מציעים, אשר לא סיפקו בעבר את שירותיהם לשביעות רצון המועצה או החברה או גופים מוניציפליים אחרים, לרבות אם המידע הרלוונטי בעניין נמסר לה בעקבות בירורים שערכה שלא לפי המידע שנמסר בהצעת המציע.

עוד רשאית הוועדה, בכל שלב שהוא, לבקש מאת המציעים כי ימציאו כל מסמך ו/או מידע ו/או נתון ו/או הבהרה, הדרושים, לדעת החברה ו/או מי מטעמה, להערכת ההצעות, לרבות פניה להשלמת מסמכים, כולל מסמכים שנדרשו כתנאי סף.

לא שיתף המציע פעולה כנדרש וכאמור לעיל, תהיה הוועדה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה.

10.6. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי ההליך או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על-ידי שינוי או תוספת בגוף מסמכי ההליך ובין במסגרת מכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

על-אף האמור לעיל, הוועדה רשאית לדון בהסתייגות או להתעלם ממנה ולראות את ההצעה כאילו הוגשה ללא ההסתייגות. במקרה שכזה, אם המציע נבחר כזוכה אך סרב לחתום על הסכם ההתקשרות ללא הסתייגותו, ייחשב הדבר כהפרת התחייבויות המציע והצעתו תיפסל.

11. ביטוח

11.1. המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה ויבחר כזוכה בהליך ימציא לחברה את אישור קיום ביטוחים כפי הנדרש בהליך ללא כל שינוי בתוכנם אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת ההצעות.

11.2. מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות הביטוח בהליך.

11.3. מובהר בזאת כי לחברה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור קיום ביטוחים או שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל, גם לאחר קביעת הזוכה. במקרה של אי-הסכמה כאמור הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי ההליך ואי המצאתו חתום לידי החברה תביא לביטול זכייתו מבלי שתעמוד לו טענה כלשהי בשל כך.

11.4. לתשומת לב המציע – מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות "אישור קיום ביטוחים", יהיה על המציע הזוכה למסור לחברה על פי דרישתה, העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומות על ידי חברת הביטוח ובהן ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.

עמוד 12 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



החברה הכלכלית לפיתוח חבל מודיעין בע"מ
Modi'in Region Economic & Development Corporation Ltd
רחוב מודיעים 10, שהם 6083210 | טל': 03-979-1177



עמוד 13 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



הודעת זכייה והתקשרות עם זוכה

12.

- 12.1. המציע הזוכה יידרש לחתום על ההסכם המצורף להליך וכן להמציא את כל האישורים והמסמכים שתידרוש החברה, עד למועד שתקבע החברה בהודעת הזכייה.
- 12.2. במקרה שמשותף במכרז, לרבות הזוכה, יחזור בו מהצעתו או מכל חלק ממנה ו/או יפר אחת מהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או תנאי החוזים ו/או יסרב למלא או לא יעמוד במילוי התחייבויותיו בהתאם להצעה, תהא החברה זכאית במקרה כגון זה לפעול על פי שיקול דעתה המוחלט, לרבות התקשרות עם כל משותף אחר במכרז, או כל צד ג' כלשהו, ככל שתמצא לנכון. למשתתפי המכרז לא תהיה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד החברה ו/או מי מטעמה בגין כך. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיה של החברה על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.
- 12.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה רשאית לבטל זכייה של מציע או התקשרות עמו, בכל מקרה של הפרת תנאי מתנאי ההליך, וכן בכל מקרה בו בידי החברה הוכחה המניחה את דעתה, כי המציע או מי מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה בהליך, או אם התברר כי הצהרה כלשהי של המציע אינה נכונה, או שהמציע לא גילה עובדה מהותית שלדעת החברה יכול והייתה משפיעה על תוצאות ההליך.
- בוטלה הזכייה, מכל סיבה שהיא, רשאית החברה למסור את ביצוע ההתקשרות למציע הבא בתור או לפרסם הליך חדש – לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 12.4. משותף שלא זכה במכרז יוכל לעיין בפרוטוקולי ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה (בסייגים של סוד מסחרי/סוד מקצועי כמפורט להלן).
- מובא בזאת לידיעת המשתתפים כי בהתאם להוראות הדין, קיימת זכות עיון בהצעה הזוכה, בכפוף לסודות מסחריים / מקצועיים. משותף המבקש לשמור על חיסיון מקצועי / מסחרי של מידע בהצעתו נדרש להגיש עם הצעתו במכרז **עותק שלישי הנושא כותרת ברורה "בקשת חיסיון"**, בו ישחיר את המידע החסוי לשיטתו מטעמים מסחריים/מקצועיים, ככל שקיים, ושאותו הוא מבקש שלא לחשוף בפני משתתפים אחרים, **בצירוף נימוקים משפטיים תומכים**. בהיעדר עותק שלישי כאמור לעיל רשאית החברה לראות בכך כוויתור סופי ומוחלט של המציע על כל חיסיון שהוא בקשר למידע שבהצעתו, ללא צורך בפנייה למציע ולא תשמע כל טענה ככל שתחשוף את המידע בהצעת המציע.
- סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים מקבילים לאלה בהצעות המציעים האחרים.

ביטול המכרז

13.

- 13.1. החברה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו (פרקים ו/או פרטים או חלקם וכיו"ב), או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.
- 13.2. בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי החברה תהא רשאית – אך לא חייבת – לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:
- 13.2.1. התברר לה לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.

עמוד 14 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



13.2.2. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

13.3. החליטה החברה על ביטול המכרז, לא תהא למי מהמצעים במכרז ו/או למי מרוכשי מסמכי המכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי החברה ו/או כלפי מי מטעמה.

14. הליכים משפטיים

14.1. הזוכה לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי החברה בגין כל עיכוב ו/או הפסקת ההתקשרות זמנית או לחלוטין, ככל שיגרמו בקשר להליכים משפטיים בנוגעים למכרז שיינקטו על-ידי צדדים שלישיים כלשהם, לרבות צווי מניעה קיימים ו/או עתידיים שיוצאו במשך תקופת מתן השירותים נשוא המכרז.

14.2. קבע בית המשפט כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים ו/או בהליכי המכרז וכתוצאה מפגם זה זכה הזוכה ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב הזוכה מידית עם הודעת החברה, להפסיק את מתן השירותים ע"פ ההסכם שנחתם עמו במסגרת המכרז בכל שלב שהוא. החברה תשלם למציע את התמורה עבור עבודות ושירותים שבוצעו והושלמו בפועל עד למועד ההפסקה, כפוף לתנאי ההסכם, ולמציע ששירותיו יופסקו לא תהיינה כל תביעות או טענות אחרות מכל מין וסוג שהוא כלפי החברה ו/או מי מטעמה.

14.3. קבע בית המשפט כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים ו/או בהליכי המכרז וכי כתוצאה מפגם זה לא זכה מציע אחר במכרז, לא יהיה זכאי המציע הנ"ל ו/או מי מטעמו לכל פיצוי בגין הפסדים ו/או אובדן רווח ו/או נזק אחר מכל מין וסוג שהוא אשר, לטענתו, נגרמו לו, כתוצאה מהפגם בהליכי המכרז ולמציע לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות אחרות מכל סוג ומין שהוא כלפי ו/או כנגד החברה ו/או מי מטעמה בעניין זה והוא מוותר על כך ויתור מלא.

ד"ר רוני ענבר, מנכ"ל

החברה הכלכלית לפיתוח חבל מודיעין בע"מ



מסמך ב' (1)

תצהיר עמידה בתנאי סף ומידע אודות המציע

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ בעלים ו/או שותף במציע _____
(להלן - המציע), לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת, שאם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

תנאי סף 3.1:

1. פרטי היועץ המועמד מטעם המציע:

1.1. שם מלא: _____

1.2. ת.ז. _____

1.3. רשום בפנקס מהנדסים / הנדסאים (להקיף את האפשרות הנכונה), בענף הנדסה אזרחית.

מצ"ב אסמכתא לרישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים / ההנדסאים

2. ליועץ המועמד הנ"ל ניסיון של _____ (יש למלא - לפחות 3) שנים רצופות במהלך התקופה שמיום 1.1.2020 ואילך, במתן שירותי ייעוץ ו/או ניהול ו/או פיקוח על תשתיות מים ו/או ביוב ו/או תיעול/ניקוז.

3. ליועץ המועמד הנ"ל ניסיון במהלך התקופה שמיום 1.1.2020 ואילך במתן שירותי ייעוץ ו/או ניהול ו/או פיקוח על תשתיות מים ו/או ביוב ו/או תיעול/ניקוז עבור לפחות 3 רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או תאגידי מים וביוב ו/או רשויות ניקוז ו/או משרדי ממשלה ו/או גופי סמך ממשלתי ו/או תאגידים סטטוטוריים (וגופים אלו בלבד):

שם הגוף הרלוונטי (רק מתוך רשימת סוגי הגופים המאושרים)	תקופת השירותים על ידי היועץ לאותו גוף (יש לרשום שנים, החל משנת 2020 ואילך)	התחומים שבהם סיפק היועץ את השירותים לגוף (ביוב ו/או מים ו/או תיעול/ניקוז)	פרטי איש קשר אצל הגוף לו ניתנו השירותים
	משנת _____ ועד שנת _____ / עד היום		שם מלא: _____ תפקיד: _____ טלפון: _____
	משנת _____ ועד שנת _____ / עד היום		שם מלא: _____ תפקיד: _____ טלפון: _____

עמוד 16 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע: _____

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



שם מלא:		משנת _____ ועד שנת _____ / עד היום	
תפקיד:			
טלפון:			

תנאי סף 3.2:

4. כנגד המציע לא עמדו במהלך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות למכרז ולא עומדות, נגדו ו/או מי מבעלי המניות שלו ו/או מי ממנהליו, הליכים משפטיים ו/או תביעות משפטיות הנוגעות לכינוס נכסים ו/או פשיטת רגל ו/או לפירוק ו/או לתביעות חוב בהליכי חדלות פירעון.
5. נכון למועד הגשת ההצעה המציע לא מוכרז כ"לקוח מוגבל" כמשמעותו בחוק שיקים ללא כיסוי, התשמ"א – 1981, ולא קיימת לגבי המציע (אם הוא תאגיד) אזהרת "עסק חיי" בדו"חות הכספיים המבוקרים האחרונים שלו.

ניקוד איכות – קריטריון 10.1(ב):

6. להלן רשימת לקוחות (כהגדרת המונח "לקוח" למטה) קיימים או קודמים של המציע ו/או של היועץ המוצע (לרבות בתקופה שלא עבד אצל המציע), להם סיפקו שירותי ייעוץ בתחומי מים ו/או ביוב ו/או תיעול משנת 2010 ואילך.
- הלקוחות יהיו רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או תאגידים מים וביוב ו/או רשויות ניקוז ו/או משרדי ממשלה ו/או גופי סמך ממשלתי ו/או תאגידים סטטוטוריים – וגופים אלו בלבד!**
- (ניתן ורצוי לצרף המלצות, תוך מילוי הפרטים על הממליץ גם בטבלה להלן)**

#	הגורם עבורו תינתן/נתנה ההמלצה: <u>המציע או</u> <u>היועץ המוצע או</u> <u>עבור שניהם</u>	שם (לפי סוגי הגופים המותרים כרשום מעלה)	תקופת מתן השירותים (יש לרשום שנים, לאחר שנת 2010 בלבד)	התחומים שבהם סיפק היועץ את השירותים לגוף (ביוב ו/או מים ו/או תיעול/ ניקוז)	פרטי איש קשר אצל הגוף לו ניתנו השירותים
1					שם מלא: תפקיד: טלפון:

עמוד 17 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024
חתימה + חותמת המציע: _____

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



#	הגורם עבורו תינתן/נתנה ההמלצה: <u>המציע או</u> <u>היועץ המוצע או</u> <u>עבור שניהם</u>	שם הלקוח (לפי סוגי הגופים המותרים כרשום מעלה)	תקופת מתן השירותים (יש לרשום שנים, לאחר שנת 2010 בלבד)	התחומים שבהם סיפק היועץ את השירותים לגוף (ביוב ו/או מים ו/או תיעול/ ניקוז)	פרטי איש קשר אצל הגוף לו ניתנו השירותים
2					שם מלא : _____ תפקיד : _____ טלפון : _____
3					שם מלא : _____ תפקיד : _____ טלפון : _____
4					שם מלא : _____ תפקיד : _____ טלפון : _____
5					שם מלא : _____ תפקיד : _____ טלפון : _____

עמוד 18 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע :

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



7. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור התצהיר זה הינו אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד _____, מ.ר. _____ שכתובתי _____, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ שזיהה/תה לפי ת.ז. מס' _____ / המוכר/ת לי אישית, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/ה עליו בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד



מסמך ב' (2)

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ בעלים ו/או שותף במשרד המציע _____ (להלן - **המציע**), לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת, שאם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כי:

1. אני משמש כ- _____ אצל המציע _____ (להלן - **המציע**), שהגיש הצעה להליך אשר פרסמה החברה הכלכלית לפיתוח חבל מודיעין בע"מ (להלן - **ההליך**), ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.
2. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע להליך.
3. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המציע, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

4. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות בהליך, אנוכי וכל בעל זיקה למציע **[יש לסמן X במשבצת המתאימה]**:
** על המצהיר לערוך בירור לעניין הדרישות ביחס לבעלי הזיקה, והצהרתו בעניינם תחשב כהצהרה לפי מיטב ידיעתו ובדיקתו.

☐ לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

☐ הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות בהליך, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

5. הנני מצהיר בזאת כי **(סמן X במשבצת המתאימה)**:

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 לא חלות על המציע.

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

6. במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 חלות על המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה:

☐ המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

☐ המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

עמוד 20 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



7. (במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

☐ המציע מתחייב כי ככל שיזכה בהליך יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח- 1998 ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

☐ המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח- 1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

8. המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

9. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיע/ה בפני עו"ד _____, ה"ה _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד



מסמך ב' (3)

הצהרה על העדר קרבה לעובד חברה ו/או לחבר דירקטוריון

לכבוד
החברה הכלכלית לפיתוח חבל מודיעין בע"מ
(להלן - החברה)

ג.א.נ.,

1. הצהרה זו מוגשת על ידי _____ (להלן - המציע) במסגרת הצעתנו במכרז מספר 1/2024 שפורסם ע"י החברה, ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעת המציע בהליך.
2. הנני מצהיר בזאת כי החברה הביאה לידיעתך את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 2.1. סעיף 89 ב' (א) לצו המועצות המקומיות (המועצות האזוריות) תשי"ח - 1958 הקובע כדלקמן:
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - 2.2. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.
 - 2.3. סעיף 59 לפקודת המועצות (נוסח חדש) הקובע כי:
" לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת".
3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 3.1. בין חברי הדירקטוריון אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - 3.2. אין חבר דירקטוריון, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 3.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד בחברה.
 - 3.4. ההצהרות הנ"ל נכונות אף ביחס לדירקטוריון החברה, הנהלת החברה ועובדיה, בהתאמה.
4. ידוע לי כי החברה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 89 ב' (3) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), לפיהן מליאת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים, רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 89 א' (א) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

תאריך: _____ חותמת + חתימת מורשי חתימה של המציע: _____

עמוד 22 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע: _____

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



מסמך ב' (4)

תצהיר היעדר ניגוד עניינים ושמירה על סודיות

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ בעלים ו/או שותף במשרד המציע _____ (להלן - המציע), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת, שאם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת ביחס למציע (לרבות לכל עובד מטעמו) כי:

א. היעדר ניגוד עניינים

1. אני מצהיר כי לא ידוע לי על ניגוד עניינים אם אתבקש לספק לכם שירותים בתחום ההתקשרות.
2. המציע מתחייב שלא לעמוד במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים בקשר למתן השירותים נושא הפניה, ובכלל זה להימנע ממתן שירותים לכל גוף או גורם אחר שיעמיד את המציע במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים.
3. אני מתחייב להודיע באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלם המציע עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לנו עליהם, וזאת בכל שלב משלבי ההתקשרות ולפעול לפי הנחיותיכם בעניין. ידוע לי שככל שתסברו שלא ניתן להסדיר את החשש, לפי שיקול דעתכם הבלעדי, תוכלו לסיים את ההתקשרות עמנו ולא תעמוד לנו כל טענה ו/או דרישה בשל כך.
4. המציע מתחייב שלא לעמוד במצב של ניגוד עניינים גם לאחר מתן השירותים נושא ההתקשרות, בכל שלב שהוא.
5. רצ"ב שאלון לבחינת היעדר ניגוד עניינים – מלא בכל פרטיו, על גבי הנוסח שצורף על ידכם.

ב. שמירה על סודיות

6. המציע מתחייב לשמור את המידע שיובא לידיעתנו או את המידע שהוא תוצר של ההליכים שינתנו ע"י המציע ו/או על ידי במסגרת ההתקשרות עמכם בסודיות מוחלטת, ולעשות בו שימוש אך ורק לצורך מתן השירותים הנדרשים כפי שייקבעו על ידי החברה.
7. למען הסר ספק, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, אני מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם אחר את המידע גם לאחר סיום ההתקשרות.
8. האמור לעיל לא יחול על מידע ידוע או פומבי.
9. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיע/ה בפני עו"ד _____, ה"ה _____, ת.ז. _____ ו- _____, ולאחר שהוזהרתי כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, אישרו בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתמו עליו בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד

עמוד 23 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

חלק א' - תפקידים וכהונות

• פרטים אישיים

שם משפחה: _____
שם פרטי: _____
מס' זהות: _____ שנת לידה: ____/____/____
כתובת: רח' _____ עיר/ישוב: _____ מיקוד: _____
מס' טלפון: _____ מס' טלפון נייד: _____

• תפקידים ועיסוקים

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים לתקופה של 4 שנים
אחורה (לרבות כשירה/ה, כעצמאי/ת, כנושא/ת משרה בתאגיד, כקבלן/ית, כיועץ/ת וכד').
נא להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (עירייה, שותפות, עמותה וכיו').
נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין במופרש גם תפקידים בהתנדבות
).

שם המעסיק וכתובתו	תחומי הפעילות של המעסיק	התפקיד ותחומי האחריות	תאריכי העסקה

• תפקידים ציבוריים

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בשאלה 2 לעיל.
נא להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחרונה.

הגוף	התפקיד	תאריכי מילוי התפקיד

עמוד 24 מתוך 45

מכרז ניחול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע: _____

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



- חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים
פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין אם הם ציבוריים ובין אם אינם ציבוריים.
נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחרונה.

שם התאגיד/רשות/גוף ותחום עיסוקו	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	סוג הכהונה (דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות. ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני-נא לפרט גם שמות בעלי המניות שמינו אותך)	פעילות מיוחדת בדירקטוריון, כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים

- קשר לפעילות הרשות המקומית
האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות הרשות המקומית שבה אתה/ה מועמד/ת לעבוד/או לגופים הקשורים אליו/ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת הרשות המקומית שבה אתה/ה מועמד/ת לעבוד, או לגופים אחרים שהוא קשור אליהם)?

נא להתייחס לזיקות לקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה.
נא לציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף-לרבות כל מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה).

כן / לא
אם כן, פרטי:



- פירוט תפקידים כאומר בשאלות 2-5 לגבי קרובי משפחה
פירוט תפקידים, כאומר, בסעיפים 2-5 לעיל לגבי קרובי משפחתך יש להתייחס לתפקידים ולכהונות **בהוה** בלבד.

נא לפרט את שם הקרוב, סוג הקרבה המשפחתית והפרטים הרלבנטיים שנדרשו בשאלות לעיל (למשל, אם בן/ת זוגך עירייה בדירקטוריון, יש לפרט שם התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך

"קרוב"-בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

- זיקות לכפופים או לממונים בתפקיד
האם את/ה ומי שאומרים להיות ממונים עליך (במישרין או בעקיפין), או כפופים לך בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת, מכהנים בכהונה משותפת בארגונים אחרים? האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, כמו קשרים עסקיים, קשרי משפחה או זיקות אחרות?

כן / לא

אם כן, פרטי:

- תפקידים ועניינים שלך או של קרוביך, העלולים להעמידך במצב שח חשש לניגוד עניינים
האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל, שלך או של קרוביך, שעלולים להעמיד אותך במצב שח חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

"קרוב"-בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא

אם כן, פרטי:

- תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים שלך או של קרוביך, האחרים ושל מקרוביך שעלולים להעמידך במצב שח חשש לניגוד עניינים
האם ידוע לך על תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, שאליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקרוביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), שעלולים להעמיד אותך במצב שח חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

עמוד 26 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.
נא להתייחס במיוחד אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים, וקשר שיש להם לפעילות הרשות המקומית).

כן / לא
אם כן, פרטי:

- פירוט קורות חיים ועיסוקים
נא צרף/י בנפרד קורות חיים מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

- אחזקות במניות
פירוט החזקת מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך.
(אין צורך לפרט אחזקה שלא כבגל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה).
"קרוב" - ב/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרטי:

שם התאגיד/ הגוף	שם המחזיק(אם המחזיק אינו המועמד)	% החזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף

- נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים
האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד?
"קרוב" - ב/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרטי:

עמוד 27 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



- **חבות כספים בהיקף משמעותי**
האם את/ה קרוביך או מישהו משותפיך העסקיים, אם ישנם, חייב כספים או ערב לחובות או להתחייבויות כלשהם?

"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרטי:

- **נכסים אחרים העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים**
האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאולי את/ה מועמד/ת?
נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.
נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / לא
אם כן, פרטי:

אני החתום/ה מטה _____ ת.ז. מס' _____, מצהיר/ה
בזאת כי:

- כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורביי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים.
- כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורביי, הם מידע אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם יודעים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם יודעים לי מידע אישית.
- מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון, לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד.
- אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחיותיו של היועץ המשפטי בנושא.
- אני מתחייב כי במקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון או יתעוררו, במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, שעשויות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו.

עמוד 28 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



החברה הכלכלית לפיתוח חבל מודיעין בע"מ
Modi'in Region Economic & Development Corporation Ltd
רחוב מודיעים 10, שהם 6083210 | טל': 03-979-1177



חתימה

תאריך

עמוד 29 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



מסמך ב' (5)

פרטי המשתתף

- 1.1. שם המשתתף: _____
- 1.2. צורת התאגדות/עוסק מורשה: _____
- 1.3. מס' הזיהוי: _____
- 1.4. מען המשתתף (כולל מיקוד): _____
- 1.5. טלפונים: _____
- 1.6. דוא"ל משרדי: _____
- 1.7. פקסימיליה: _____
- 1.8. שם איש קשר וטלפון נייד: _____
- 1.9. תפקיד איש הקשר: _____
- 1.10. דוא"ל איש קשר: _____

עמוד 30 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע: _____

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



מסמך ג'

הסכם למתן שירותי ייעוץ

שנערך ונחתם בשהם, ביום ____ לחודש ____ שנת 2024

- בין -

החברה הכלכלית לפיתוח חבל מודיעין בע"מ
רחוב מודיעים 10, שהם 6083210
(להלן - החברה ו/או המזמין)

- לבין -

ח.פ. _____	ת.ז. _____
מרח' _____	מרחוב _____
על ידי מנהליה המוסמכים לחתום	מ _____
ולהתחייב בשמה כדין	(להלן - הספק)
ה"ה _____ ת.ז. _____	
ה"ה _____ ת.ז. _____	
(להלן - הספק)	

הואיל: והחברה מעוניינת לקבל שירותי ייעוץ, בהתאם להוראות הסכם זה והמפורט בנספח השירותים – **נספח ג' 1** ובהתאם להליך שערכה (להלן – **השירותים**), המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה;

והואיל: והספק מעוניין לספק שירותים כאמור לחברה, באמצעות היועץ המוצע במכרז 1/2024, מר/ גב' _____, באופן אישי, ולשם כך הגיש הצעה בהליך והצעתו הוכרזה כזוכה;

והואיל: והספק והיועץ מטעמו מעוניינים להתקשר עם החברה כעצמאים ועל בסיס קבלני בלבד, שלא במסגרת יחסי עובד-מעביד על כל המשתמע מכך, הן לעניין תעריפי התשלומים והן לעניין הזכויות והחובות ההדדיות, והחברה מסכימה לכך ומעוניינת בכך אף היא;

אשר על כך מוסכם מוצהר ומותנה בזה בין הצדדים כדלהלן:

1. כללי

- 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. כותרות הסעיפים להסכם זה ניתנות לשם התמצאות והן לא תשמשנה לפרשנות הסכם זה.

2. השירותים

- 2.1. השירותים שאותם יספק הספק יכללו את כל הדרוש כמפורט ב**נספח ג' 1** וכן כל מטלה שתדרוש החברה מעת לעת במסגרת זו לפי צרכיה ובתחום מומחיותו של הספק.
- 2.2. מתן השירותים לחברה יבוצע באופן אישי באמצעות המועמד שהוצג בהצעת הספק בהליך (להלן: "**היועץ**") כמובהר במבוא להסכם.

עמוד 31 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



על אף האמור, בכפוף להסכמת החברה היועץ יוכל להיעזר בגורמי מקצוע נוספים ממשרד המציע לשם סיוע בעניינים ו/או סוגי עניינים מסוימים, אלא אם החברה קבעה בכל עת מגבלות בעניין זה לנושא מסוים או בכלל – לפי שיקול דעתה הבלעדי.

החברה רשאית לראות בהחלפת היועץ, מכל סיבה שהיא, כהפרה יסודית של ההתקשרות, בגינה היא רשאית לבטלה לאלתר מבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון לה. האמור לעיל אינו חל על החלפה ארעית באישור החברה בשל מחלה, מילואים וכד'.

2.3. היועץ חייב להחזיק בכל עת בכל האישורים, ההיתרים והרישיונות הנדרשים לשם מתן השירותים, לרבות רישום בפנקסים הרלוונטיים, ולשלם לרשויות השונות את כל ההוצאות הדרושות לצורך קבלתם.

2.4. היועץ יספק לחברה את השירותים באופן שוטף ובהיקף מלא, לרבות במועדים לא שגרתיים ומחוץ לשעות העבודה המקובלות.

לצורך יעילות השירותים והצורך בקיום מפגשים מקצועיים רבים, כל עוד לא יקבע אחרת בכתב על ידי החברה, היועץ יתייצב במשרדי החברה בכל יום עבודה למשך לפחות 8 שעות עבודה בכל פעם. למען הסר כל ספק, מובהר כי היועץ יידרש לזמינות מלאה למתן השירותים גם במועדים ובשעות שמחוץ לזמני התייצבותו במשרדי החברה.

לטובת שירותי הספק החברה תאפשר ליועץ עמדת עבודה במשרדה, לרבות מחשב עליו תתבצע העבודה של היועץ וכלי משרד נוספים. בעבור עמדת העבודה, הציוד וכלל שירותי המשרד תקזז החברה מהתשלום לספק 1,000 ₪ **בתוספת מע"מ** מידי חודש.

2.5. מובהר ומודגש כי אין החברה מתחייבת על היקף פעילות מסוים במסגרת ההתקשרות – לא מינימאלי ולא מקסימאלי.

החברה רשאית להיעזר בשירותי הספק ביחס לכל השירותים הקבועים במכרז ו/או לא להשתמש כלל בשירותיו ביחס לחלק מהשירותים, לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לקביעתה וצרכיה מעת לעת.

בנוסף, לספק לא נתונה בלעדיות כלשהי בביצוע השירותים נשוא המכרז. לפי שיקול דעתה הבלעדי החברה רשאית למסור עבודות לכל גורם אחר - כפי שתמצא לנכון מעת לעת, בנושאים הדורשים מומחיות ספציפית ובכל מקרה אחר אשר תמצא לנכון.

הספק מצהיר ומתחייב כי לא תעמוד לו כל טענה ו/או דרישה בקשר להיקף העבודות ו/או בקשר למסירתן לאחרים, בכל עילה שהיא.

2.6. הספק מצהיר כי הוא וכל מי מטעמו כשיר על פי כל דין לבצע את השירותים, וכי יש לו את היכולת, הידע והאמצעים הדרושים, לרבות האמצעים ומשאבי האנוש העומדים לרשותו, הניסיון והמומחיות הנדרשים לשם אספקת השירותים.

2.7. הספק מתחייב לספק את השירותים ברמה הגבוהה ביותר.

2.8. הספק אינו רשאי להעביר או להסב זכויותיו או חובותיו לפי הסכם זה, כולן או מקצתן, או את מתן השירותים המבוקשים, לאחרים, אלא אם כן ניתנה לכך הסכמת החברה מראש ובכתב, ובכפוף לתנאים שקבעה החברה לעניין זה.

2.9. הספק לא יבצע כל פעולה הכרוכה בהוצאה כספית מצד החברה, מבלי שיתקבל אישור **מוקדם** ו**בכתב** של מנכ"ל החברה. חריגה מהוראה זו תביא לחיוב הספק בהוצאות החברה.



2.10. הספק יתייצב במשרד החברה ובכל אתר שיידרש לצורך מתן השירותים לחברה, לפי צרכי החברה במועדים שתבקש. מובהר כי התחייבות זו כוללת אפשרות לספק את השירותים גם מעבר לשעות העבודה הרגילות ולנסוע לאתרים שאינם משרדי החברה, לפי הצורך.

2.11. הספק יכיר באופן שוטף את הוראות הדין הכללים, ההנחיות והרגולציה הרלוונטיים לתחום השירותים, על עדכוניהם מעת לעת, ויבצע את השירותים בנאמנות, במיומנות וברמה מקצועית נאותה.

3. היתרים רישיונות ואישורים

3.1. הספק מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא וכל מי מטעמו, לרבות היועץ, מחזיק במסמכים והאישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין לרבות המסמכים, ההסמכות, התעודות והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות. הספק מתחייב להציגם לחברה בכל עת שידרש.

בפרט, הספק מצהיר כי ככל שיחול שינוי ברישומי של היועץ ו/או רישיונותיו – יעדכן הוא את החברה באופן מיידי.

3.2. מובהר כי נכונותן של הצהרות הספק המפורטות בסעיף זה על כל חלקי היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונות הצהרות אלה או חלקן, בין בעת חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן יחשב כהפרה יסודית של הסכם זה.

3.3. הספק מתחייב להודיע לחברה מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על כל צו שניתן והאוסר או מגביל את יכולתו ליתן את השירותים בהתאם להסכם זה על נספחיו.

3.4. הספק מתחייב לספק את השירותים בהתאם להוראות כל דין החל בקשר למתן השירותים נשוא הסכם זה.

4. תקופת ההסכם

4.1. תקופת ההתקשרות הראשונה עם הספק תהווה תקופת ניסיון והיא תארך 12 חודשים ממועד חתימת ההסכם עם הספק.

במהלך תקופת הניסיון רשאית החברה לבטל את ההתקשרות בהתראה בכתב של 14 ימים, בכל עת מכל סיבה שתמצא לנכון ומבלי שתעמוד כל טענה כנגדה בשל כך.

4.2. לאחר חלוף תקופת הניסיון ובכפוף לשביעות רצונה של החברה מהספק ומההתקשרות עמו, תוארך ההתקשרות בין הצדדים באופן אוטומטי לתקופות של עד 12 חודשים כל אחת, עד לתקופה מקסימאלית של 60 חודשים ממועד חתימת ההסכם עם הספק.

החברה רשאית לבטל את ההתקשרות בחלוף תקופת הניסיון, בכל עת ומכל סיבה שתמצא לנכון, בכפוף למתן התראה בכתב של 30 ימים ומבלי שתעמוד כל טענה כנגדה בשל כך.

4.3. במקרה שלדעת החברה הפר הספק הסכם זה באופן יסודי או שנהג באופן שלדעת החברה מהווה רשלנות או גרם לפגיעה מהותית בחברה, תהא החברה רשאית לבטל הסכם זה לאלתר וללא צורך במתן התראה כאמור לעיל.

עמוד 33 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



5. איסור פעולה מתוך ניגוד עניינים

- 5.1. הספק מצהיר כי לא קיים כל ניגוד עניינים בינו או בין התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ובין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים, בין בשכר או תמורת טובות הנאה כלשהם ובין אם לאו, לרבות כל עסקה או התחייבות שיש בה ניגוד עניינים, ואין קשר כלשהו בינו לבין כל גורם אחר הנוגעים לתחומים שבהם עוסקים השירותים, זולת במסגרת מתן השירותים ולצורך ביצוע הסכם זה (להלן - "ניגוד עניינים"). "ניגוד עניינים" משמעו אף חשש לניגוד עניינים כאמור.
- יובהר, כי אין באמור בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מכל הוראות בדבר איסור ניגוד עניינים, הן בדיון והן בהלכה הפסוקה.
- 5.2. במידה שנדרש הדבר על ידי החברה הספק ו/או היועץ יחתום/יחתמו על הסדר פרטני למניעת חשש לניגוד עניינים, והדבר יהווה תנאי מהותי ויסודי לתוקפה של ההתקשרות בכל עת.
- 5.3. ככל שיועבר לטיפולו של הספק נושא לגביו יימצא במצב של חשש לניגוד עניינים, עליו להודיע על כך מידית למנכ"ל החברה ולפעול על פי הוראותיו.
- 5.4. הספק מתחייב שלא לעסוק ולא לטפל, במישרין או בעקיפין, בכל מקרה שיש בו ניגוד עניינים כאמור גם במשך תקופה של שנה מסיום העסקתו בחברה.
- 5.5. כל האמור לעיל יחול גם על שותפיו של הספק, היועץ, מעסיקיו, עובדיו, כל הפועלים מטעמו וכל עובדי משרדו.

6. התמורה

- 6.1. תמורת מילוי התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה תשלם החברה תמורה, כמפורט בהצעת הספק במסגרת ההליך בו זכה ובשים לב להיקף ותכולת השירותים שסיפק בפועל.
- התמורה הנ"ל היא סופית ומלאה וכוללת את כל הוצאות המציע בקשר למתן השירותים, ללא יוצא מן הכלל, ובין השאר, עלויות העסקת כח אדם, נסיעות, ציוד משרדי וכל תקורה אחרת הנדרשת במישרין ו/או בעקיפין לשם מתן השירותים לחברה.
- התמורה תיוותר קבועה לאורך 24 חודשי ההתקשרות הראשונים. החל מראשית החודש ה-25 וחלוף כל 12 חודשים לאחר מכן תעודכן התמורה בהתאם לשינוי במדד המחירים הכללי לצרכן, כאשר מדד הבסיס יהא המדד הידוע במועד הגשת ההצעות למכרז. מובהר כי בין עדכון אחד למשנהו לא יחול עדכון כלשהו בתמורה.
- 6.2. אחת לחודש, יגיש הספק דרישות תשלום עבור תשלומים להם הוא זכאי ע"פ האמור לעיל. התשלום יבוצע בתוך 45 ימים מתום החודש בגינו הוגש.
- 6.3. עם הגשת החשבון לתשלום וכתנאי לזכאותו הספק לקבלת תמורה, יגיש הספק לחברה פירוט בדבר העבודות שביצע במהלך החודש החולף, היקף שעות הטיפול בכל מטלה ושכ"ט לו הוא זכאי לפי ההסכמות עם החברה בקשר לעבודות אלו.
- 6.4. מובהר בזאת, כי על התמורה הנזכרת לעיל, יתווסף מע"מ בשיעור כחוק, כנגד קבלת חשבונית מס/קבלה כדיון.

עמוד 34 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



7. העדר יחסי עבודה בין הצדדים

7.1. כל התשלומים המגיעים לעובדי הספק ולמי מטעמו (לרבות ומבלי לפגוע מכלליות האמור, שכר עבודה, זכויות סוציאליות, ניכויים ותשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה לעבודה וממנה וכל תשלום סוציאלי אחר), כל המיסים וההיטלים החלים על המעביד בתור שכזה לגבי העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבותיו לפי הסכם זה, יחולו על הספק וישולמו על ידו במלואם ובמועד, והחברה לא תהא אחראית לכך בכל אופן או צורה.

7.2. מוסכם ומותנה בין הצדדים כי הספק הינו קבלן עצמאי ואין החברה אחראית לגביו ולגבי עובדיו או המועסקים על ידו או הפועלים מטעמו בגין מחלה תאונה או כל נזק אחר שעלול להיגרם למי מהם תוך כדי מתן השירותים או כתוצאה מביצועם, וכן אין החברה חייבת בתשלום לביטוח הלאומי עבור מתן השירותים.

7.3. מודגש בזה, כי הספק הינו במעמד נותן שירותים וחיצוני וקבלן עצמאי. אין ולא יהיו יחסי עובד ומעביד בין החברה לבין הספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו. לא תהיינה לספק ו/או למועסקים על ידו על פי הסכם זה זכויות של עובדים אצל החברה והם לא יהיו זכאים לכל פיצוי ו/או הטבות כלשהן בקשר לביצוע השירותים על פי הסכם זה ו/או ביטולו ו/או סיומו ו/או הפסקתו מכל סיבה שהיא.

למען הזהירות, מוסכם בזאת כי הספק ישפה את החברה בגין כל סכום אשר תחויב לשלם על פי פסק דין או הסכם פשרה בגין תביעה של מי מעובדי הספק לרבות פסק דין או קביעה בעניין יחסי עובד-מעביד בין מי ממועסקי הספק ובינה, כולל הוצאות משפט ושכר טרחת עורך דין, בתוספת פיצוי מוסכם בשיעור 10% מסך כל הסכומים הללו, וזאת בתוך 30 ימים מדרישת החברה. החברה תודיע לספק על כל תביעה כאמור שתתקבל אצלה ותאפשר לו להתגונן בפניה

8. אחריות בנזיקין

8.1. הספק יישא באחריות על פי דין לנזקי גוף ו/או רכוש עקב מעשה או מחדל של הספק או מי מטעמו ויפצה את החברה או מי מטעמה, בגין כל סכום ששילמו או שחויבו לשלם (לרבות הוצאות משפטיות ושכ"ט עו"ד), בעקבות דרישה או תביעה שהוגשה נגדם, אשר הספק ימצא אחראי לה לפי החלטת החברה. החברה תודיע לספק על כל דרישה ו/או תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן בפניה.

9. ביטוח

לעניין ביטוח יחולו הוראות **נספחי ג'2**, המצורפים להסכם זה, כחלק בלתי נפרד ממנו.

10. המחאת הסכם, קיזוז, עכבון

10.1. הספק אינו רשאי להסב ו/או להעביר איזו מזכויותיו או מחובותיו על פי הסכם זה, כולם או מקצתם לכל צד שלישי שהוא אלא אם ניתנה לכך הסכמת החברה מראש ובכתב. כל מסירה או העברה בניגוד להוראות סעיף זה תהא בטלה ומבוטלת וחסרת כל תוקף. זכויותיו של הספק לפי הסכם זה ומכוחו, כולן או מקצתן, אסורות בשעבוד כלשהו.

10.2. החברה רשאית להסב את זכויותיה ו/או חובותיה לפי הסכם זה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובלבד זכויותיו של הספק לקבלת התמורה לא תפגענה. בפרט מוסכם ומובהר כי החברה רשאית להסב את ההסכם או כל חלק בו למועצה האזורית חבל מודיעין ו/או לכל גוף מטעמה של המועצה



10.3. החברה תהיה זכאית לקזז כל סכום שעשוי להגיע לה מהספק בהתאם להסכם זה ו/או מכל מקור אחר, מכל סכום שהיא חייבת בתשלומו לספק ו/או לנכות הסכום, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה. החברה תמסור לספק הודעה בדבר קיזוז סכומים כאמור.

11. שמירת סודיות

11.1. הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל גורם, במישרין, בעקיפין ו/או בכל דרך שהיא, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי, נתונים, חפץ, מסמך מכל סוג שהוא או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל (להלן: "מידע סודי") שיגיעו לידי הספק, עובדיו או מי מטעמו עקב או בקשר להסכם זה, בתוקף או בקשר עם ביצועו ו/או בקשר עם החברה, וזאת במהלך ביצוע ההסכם, לפניו ו/או לאחר מכן - ללא אישור החברה מראש ובכתב.

11.2. הספק מתחייב לשמור בתנאים בטוחים כל מידע סודי או מסמך רשמי שנמסר לו או שיגיעו אליו עקב ביצוע הסכם זה, בתוקף או בקשר עם ביצועו או בקשר עם החברה.

11.3. החברה רשאית להורות לספק בדבר הסדרים מיוחדים לעניין שמירת סודיות, לרבות קביעת הסדרי בטחון מיוחדים, הסדרי מידור או נוהלי עבודה מיוחדים והספק מתחייב למלא אחר דרישות החברה בנדון.

11.4. הספק מתחייב שלא להשתמש במידע סודי למטרה כלשהי מלבד לביצוע הסכם זה, אלא באישור מראש ובכתב מאת נציג החברה המוסמך.

11.5. כל חומר או מידע הקשור במתן השירותים או שנמסר עקב או אגב נתינתם הינו רכוש הבלעדי של החברה והספק, או מי מטעמו אינו רשאי למסור לאדם אחר, פרט לעובדי החברה המוסמכים לכך, כל חומר, ציוד או מידע הקשור במתן השירותים, וכן אינו רשאי לשמור לעצמו העתקים של כל חומר או מסמך כאמור אלא בהתאם לאישור בכתב מאת החברה.

12. קניין רוחני

12.1. בפרק זה יחולו ההגדרות שלהלן:

"תוצרי העבודה" – כל נכס מוחשי ואינו מוחשי שנוצר על ידי הספק ו/או מי מטעמו במסגרת השירותים מושא המכרז, אשר ניתן להגנה בזכויות קניין רוחני וכן עותקים מנכסים כאמור, לרבות תכניות, שרטוטים, דגמים, חומרים, שמות, אביזרים, שלטים, סרטונים, תוכן, שמע, וידיאו וכו'.

"זכויות קניין רוחני" – לרבות זכויות לפי חוק זכות יוצרים, התשס"ח-2007, זכויות בסוד מסחרי לפי חוק עוולות מסחריות, התשנ"ט-1999, זכויות לפי חוק הפטנטים, התשכ"ז-1967, זכויות לפי פקודת סימני מסחר [נוסח חדש] התשל"ב-1972, זכויות לפי פקודת הפטנטים והמדגמים או כל זכות קניין רוחני אחרת.

12.2. הספק מצהיר ומתחייב כי במסגרת השירותים הוא לא יפר זכויות קניין רוחני של צד ג' כלשהו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מובהר בזה במפורש כי הספק אחראי לבדו לכל דרישה או תביעה בגין הפרת זכויות קניין רוחני הקשורה לביצוע השירותים וכל הנובע מכך. הספק ישלם את דמי הנזק ו/או הפיצוי שיגיעו בהתאם לכך וכן יהיה חייב לשפות את החברה, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל סכום אשר החברה תידרש לשלמו כתוצאה מתביעה או דרישת תשלום מחמת נזק שנגרם כמתואר לעיל, לרבות הוצאות ושכר טרחת עו"ד. החברה תיידע את הספק על כל דרישה ו/או תביעה שתגיע אליה ותאפשר לספק להציג את עמדתו ואת הגנתו.

עמוד 36 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



- 12.3. כל זכויות הקניין הרוחני בתוצרי העבודה כפי שיפותחו ו/או יוכנו על ידי הספק ו/או מי מטעמו לצורך הסכם זה, תהינה בבעלות מלאה ובלעדית של החברה, בכפוף לכך שתישמר לספק הזכות המוסרית
- 12.4. החברה רשאית לנהוג בתוצרי העבודה כמנהג בעלים ולבצע בהם כל שימוש שיראה לה אף לאחר סיום ההתקשרות, לרבות ביצוע שינויים כפי רצונה בתוצרי העבודה, שחזור השירותים ללא הגבלת מספר הפעמים או המועדים שיופעל, פרסום, העברה לאחר וכיו"ב, בין בתמורה ובין שלא בתמורה.
- 12.5. בכפוף לכל הוראה אחרת בהסכם זה, הספק יבטיח את הבעלות הבלעדית של החברה בתוצרי העבודה כאמור, לרבות רכישת זכויות קניין רוחני של צד ג' ככל הנדרש, ללא שעבודים ו/או משכוננים ו/או זכויות אחרות של צד ג', לרבות ביצוע כל פעולה הדרושה לשם כך.
- 12.6. על הספק לעשות את כל הנדרש ממנו על ידי החברה לשם סיוע בקבלת הגנה על תוצרי העבודה בזכויות קניין רוחני, ולספק לחברה את כל החומרים והכלים שעשויים לסייע בהגנה על תוצר העבודה, לרבות המידע, המסמכים, הדגמים והתרשימים הקשורים בתוצר העבודה, ולחתום על כל מסמך שיידרש על ידי הרשות לרבות כתבי ויתור, כתבי העברה, ייפוי כוח וכיו"ב, לפי העניין.
- 12.7. ספק מתחייב למסור לחברה בכל עת ולפי דרישתה, את כל תוצרי העבודה שבוצעו ו/או הוכנו ו/או היו בתהליך, הנמצאים ו/או היו ברשותו ו/או בשליטתו של הספק בקשר לשירותים.
- 12.8. על אף הוראות חוק זכות יוצרים, תשס"ח-2007, בעצם החתימה על הסכם זה, נותן הספק את אישורו לכך שזכויות היוצרים בכל הנוגע לשירותים תהיינה של החברה, גם במקרה של הפסקת ההתקשרות טרם השלמת מלוא ההתקשרות. החברה תהא רשאית להמשיך בביצוע השירותים על פי התכנון שבוצע על ידי הספק ותוך שימוש ברעיון של הספק ובכלים/ציוד ש של הספק ככל שנותר, או בציוד חליפי שתרכוש ו/או בעצמה.
- 12.9. הספק רשאי להציג את תוצרי העבודה בתיק העבודות שלו, אף לאחר סיום ההתקשרות.

13. סיום ההתקשרות

- 13.1. בכל מקרה של סיום ההתקשרות על ידי מי מהצדדים, מכל סיבה שהיא ובכל עת שהיא (לרבות במקרה של מחלוקות או חלוף תקופת ההתקשרות), תחליט החברה על אופן המשך הטיפול בנושאים שהיו בטיפולו של הספק וטרם הסתיים בהם הטיפול.
- החברה רשאית לדרוש את סיום הטיפול בנושאים אלו או בחלק מהם ע"י הספק תוך הסכמות על שכרו לצורך המשך הטיפול לאחר סיום ההסכם או להחליט כי הטיפול יועבר לצד שלישי. לספק לא תעמוד כל טענה או דרישה בקשר להחלטת החברה.
- הספק מחויב להעביר לחברה את כל החומר שברשותו ואת כל העבודה שעשה עבור החברה עד להפסקת ההסכם, ללא דיחוי וללא שום פגיעה בחברה. על אף האמור, החברה רשאית להורות על העברת המידע והחומר כאמור למחליפו של הספק.
- מובהר כי הספק אינו רשאי לעכב אצלו חומר כלשהו מכל סיבה שהיא, לרבות לא בשל תשלום המגיע לו או בשל מחלוקת על תשלום כלשהו.
- הספק מתחייב בכל מקרה להעביר למחליפו את הטיפול בעניינים הנ"ל ובכל נושא הנוגע לחברה למחליפו באופן מסודר וראוי, תוך חפיפה מפורטת ושמירה על האינטרסים של החברה ועל טובתה בלבד. הספק והיועץ מתחייבים לבצע חפיפה מלאה ומסודרת, במשך תקופה של חודשיים לפחות, אלא אם קבעה החברה תקופה קצרה מזו בכל עת ומכל סיבה שתמצא לנכון. מובהר כי בגין חפיפה כאמור יהיה הספק זכאי לתמורה אשר לא תעלה על התמורה החודשית

עמוד 37 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



הרגילה שלפי החוזה. מובהר כי בכל מקרה של החלפה ארעית של היועץ אצל הספק תעשה החפיפה ללא תמורה נוספת כלשהי ועל חשבונו של הספק.

13.2. עם סיום הסכם זה מכל סיבה שהיא הספק יעמיד לרשות החברה בצורה מלאה, מסודרת ועניינית את כל הידע והמידע הנמצאים ברשותו בקשר לשירות ולביצוע הסכם זה (להלן – "המידע").

כל המידע יועבר לחברה ו/או לצד שלישי שתמנה החברה, בכל אופן שבו הוא קיים, בכתב, בקבצי מחשב, בע"פ ו/או כל אופן אחר, בלוח זמנים שייקבע ע"י החברה, וללא כל תמורה נוספת. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל המידע הינו קניינו הבלעדי של החברה.

הספק מתחייב להחזיר עם סיום תקופת ההסכם או לפני כן על פי בקשת החברה, לחברה או למי שתורה החברה כל חומר שקיבל לצורך מתן השירותים ו/או שערך לצורך ו/או במסגרת מתן השירותים נשוא הסכם זה.

13.3. למען הסר ספק מובהר כי ההוראות בדבר שמירת סודיות יחולו גם לאחר הפסקת הסכם זה.

14. ישוב מחלוקות

14.1. הצדדים מתחייבים כי יעשו ניסיון ממשי לסיים בהסכמה ובתום לב כל מחלוקת שתגלע ביניהם בקשר להתקשרות זו.

14.2. במקרה שלא עלה בידי הצדדים להגיע להסכמות מתחייבים הם זה כלפי זה לבחון באופן תם לב את האפשרות לקיים גישור בפני גורם מוסכם במועצה ו/או מטעמה ו/או גורם חיצוני אחר.

15. שונות

15.1. לספק לא תעמוד זכות קיזוז ו/או עיכבון כנגד החברה.

15.2. מוסכם על הצדדים כי כל שינוי בהסכם או בתנאים הכלליים יהיה תקף רק אם נעשה בכתב ונחתם על ידי הנציגים המוסמכים של הצדדים.

15.3. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה מהווים ביטוי שלם ומלא של זכויות הצדדים, והם מבטלים כל הסכם, מצג, הבטחה או נוהג שקדם לחתימתו.

15.4. שום ויתור, הנחה, הימנעות או שיהוי של החברה במימוש זכויותיה על פי הסכם זה, לא יתפרשו כויתור או מניעה אלא אם נעשו בכתב.

15.5. מוסכם בזה כי כל הודעה לפי הסכם זה תימסר מאת צד אחד למשנהו באופן אישי, בפקס, או בדואר רשום בהתאם לכתובות הצדדים הנקובות בהסכם זה, ותחשב שנתקבלה לאחר ארבעה ימים מיום המסירה לבית הדואר; קבלה הנושאת חותמת הדואר תשמש ראיה לתאריך המסירה לחלופין ניתן למסור את ההודעה במסירה אישית או בדוא"ל שייחשב כנתקבל לאחר אישור הצד השני על קבלתו.



ולראייה באו הצדדים על החתום:

החברה

הספק

אישור עו"ד במקרה שהספק הוא תאגיד

אני הח"מ עו"ד _____, מאשר כי הסכם זה נחתם בפניי ביום _____ ע"י
_____ ת.ז. _____ - מורשי החתימה של הספק, וחתימתם,
בצירוף חותמת הספק, מחייבת את הספק לכל דבר ועניין.

עו"ד, _____



נספח ג' 1

מפרט שירותים

נספח זה בא להוסיף ולפרט על הקבוע בחוזה. בכל מקרה של סתירה בהגדרות תפקיד מקצועיות ו/או במטלות מקצועיות, יגבר האמור בנספח זה. בכל מקרה של סתירה שיש לה השפעה אפשרית על התמורה – יחולו הוראות החוזה.

שירותי הייעוץ והניהול של תשתיות המים, הביוב והתיעול (להלן: "תשתיות") כוללים אחריות על פיקוח שוטף, תכנון וליווי עבודות הנוגעות לתשתיות הנ"ל בכפוף להוראות החברה, הוראות הדין (לרבות חוקי עזר) ולהנחיות והכללים של הגופים הרגולטורים והרשויות המוסמכות, ובין היתר:

1. ניהול, ליווי ופיקוח שוטפים אחר תקינות התשתיות, לרבות ניהול תקלות דחופות ואחרות.
2. ניהול ופיקוח על עבודות תשתית, הן להקמת תשתיות חדשות והן לתיקון או שדרוג תשתיות קיימות.
3. סיוע בקביעת מדיניות ביחס לתשתיות.
4. עריכת תכניות עבודה תקופתיות ושנתיות.
5. הכנה ואישור של מסגרות תקציב לפרויקטים שונים, לרבות בעבודה מול הגורמים הרלוונטיים במועצה.
6. הכנה ואישור תקציב שוטף לתחום הביוב והמים, לרבות בעבודה מול הגורמים הרלוונטיים במועצה.
7. הכנת דו"חות באשר למצב התשתיות ולכל דבר אחר הנוגע לשירותים או לתשתיות.
8. מתן הנחיות לגורמים פנימיים וחיצוניים בכל הנוגע לתשתיות וייצוג מול גופים חיצוניים ורגולטורים בדיונים ונושאים הקשורים לתשתיות.
9. סיוע בכל הקשור לתיאומים ובקרה אחר התאמה לתכניות מתאר ולהיתרי בניה.
10. מתן חוות דעת מקצועיות למועצה, לחברה ולכל גורם אחר לפי הנחיית החברה.
11. תיאום שוטף עם הגורמים הרלוונטיים במועצה האזורית חבל מודיעין.
12. ייצוג, הכנה והעברת דיווחים ומידע וכל סיוע נוסף שיידרש מול גורמי ממשל ו/או גורמים אחרים האמונים על התשתיות ו/או משתמשים בתשתיות.
13. סיוע ביצירת הוראות והנחיות מקצועיות לטובת התקשרויות ומכרזים בקשר לתשתיות, ומעקב ופיקוח אחר ביצועי הזוכים.
14. מענה לפניות ותלונות תושבים וצרכנים.
15. מתן מענה וטיפול מקצועיים בשעת חירום ובעתות חירום.
16. דיווחים שוטפים למקבלי ההחלטות ודיווחים תקופתיים בהתאם לדרישות הרגולציה.
17. כל מטלה אחרת הנוגעת לייעוץ ו/או ניהול התשתיות לפי קביעת החברה.

מובהר כי היועץ אחראי על ביצוע שלם ומלא של כל הרשום לעיל.

השירותים דורשים זמינות מלאה של היועץ, לרבות בזמנים ומועדים לא שגרתיים ומחוץ לימי עבודה ולשעות עבודה רגילות.

עמוד 40 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



בתחום המים יש נכון למועד פרסום המכרז שני אתרים רלוונטיים: הישוב לפיד ומובלעת בית המועצה.
בתחומי הביוב והתיעול התשתיות הרלוונטיות הם לרוחב כל תשתיות הביוב והתיעול הקשורות למועצה
אזורית חבל מודיעין. מובהר כי מדובר במידע להכרת התחום בלבד, וכל שינוי במידע זה לא יביא לשינוי
בתמורה.



נספח ג' 2

הוראות ביטוח

נספח זה גובר על כל הוראה בהסכם אשר עניינה ביטוח ובכל מקרה של סתירה בין הוראות ההסכם לבין הוראות נספח זה, יגברו הוראות נספח זה. המונחים המשמשים בנספח זה יפורשו בדרך בה הם מתפרשים בהסכם.

ביטוחי הספק

1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי דין, מתחייב הספק לערוך ולקיים, למשך כל תקופת ההסכם ולעניין ביטוחים הנערכים על בסיס מועד הגשת התביעה, גם למשך שבע שנים נוספות לפחות מסיומו (להלן: "**התקופה הנוספת**"), את הביטוחים בהתאם לתנאים ולסכומים כמפורט באישור עריכת הביטוח המצורף **כנספח ג' 2 (א)**, ולהלן:

א. **ביטוח אחריות מקצועית**, בגבול אחריות של ₪ 4,000,000 למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית. הביטוח יכלול את הכיסויים/ההרחבות הבאות: אובדן מסמכים, עיכוב ו/או שיהוי עקב מקרה ביטוח, מרמה ואי יושר של עובדים. החברה תתווסף כמבוטח נוסף לפוליסה לעניין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הספק, בכפוף לסעיף אחריות צולבת ואולם, מובהר כי הפוליסה לא תכסה תביעות של הספק כנגד החברה. ככל שהפוליסה הנה על בסיס מועד הגשת התביעה היא תכלול תקופת גילוי של 6 חודשים לפחות ותאריך רטרואקטיבי שאינו מאוחר ממועד תחילת מתן השירותים על פי הסכם זה.

ב. **ביטוח אחריות כלפי צד ג'**, בגבול אחריות בסך של ₪ 1,000,000 למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית. הביטוח יכלול כיסוי לחבות הספק בגין וכלפי קבלנים ו/או קבלני משנה ועובדיהם וכן כיסוי לתביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי. הביטוח יורחב לכלול את החברה כמבוטח נוסף בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הספק, בכפוף לסעיף אחריות צולבת. החברה תוגדר כצד ג' לצורך פוליסה זאת ורכושה ייחשב כרכוש צד ג'.

מוסכם כי הביטוחים הנ"ל ייערכו במתכונת משולבת ובמקרה כזה, גם גבול האחריות יהיה משולב.

ג. **ביטוח אחריות מעבידים**, בגבול אחריות של ₪ 20,000,000 לעובד, למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח. הביטוח יורחב לכלול את החברה כמבוטח נוסף והיה ותיחשב כמעבידה של מי מעובדי הספק.

במידה והספק אינו מעסיק כל עובד/ים לצורך ביצוע ההסכם אזי, מוסכם כי הספק יצא ידי חובת עריכת ביטוח חבות מעבידים, ובכפוף להמצאת הצהרה בדבר אי העסקת עובדים, בהתאם לנוסח **נספח ג' 2 (ב)** המצורף.

הוראות כלליות לכל ביטוחי הספק

2. כל ביטוחי הספק יהיו ראשוניים וקודמים לביטוחי החברה ו/או המועצה ויכללו סעיף לפיו מוותרים המבטחים על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי החברה.

3. כל חריג אם קיים בביטוחי הספק לעניין רשלנות רבתי, יבוטל. זאת מבלי לגרוע מחובת הזהירות של הספק ו/או מזכויות המבטח על פי הפוליסה ו/או על פי דין.

4. הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי הפוליסות על ידי הספק ו/או מי מטעמו, לא יפגע בזכויות החברה להיפרע במסגרת ביטוחי הספק.

עמוד 42 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



5. ללא צורך בכל דרישה מצד החברה, על הספק להמציא לידי החברה, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות ו/או לתשלום התמורה, את אישור עריכת הביטוח (נספח ג' 2 (א)), כשהוא חתום בידי מבטחיו. מיד בתום תקופת הביטוח, על הספק להמציא לידי החברה אישור עריכת ביטוח מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי הספק לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ובכל הנוגע לביטוחים הנערכים על בסיס מועד הגשת התביעה, על הספק להציג אישור ביטוח בגינם גם במשך התקופה הנוספת.
6. כמו כן, על הספק לערוך ולקיים למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים ו/או הנדרשים לשם מתן השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וככל שרלוונטי, ביטוח חובה לכל כלי הרכב המשמשים לצורך מתן השירותים ו/או המובאים על ידי הספק לאתרי החברה. כן מתחייב הספק לערוך ביטוח אחריות כלפי צד שלישי רכוש לכל כלי רכב כאמור, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 500,000 ₪ למקרה.
7. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הספק כמפורט באישור עריכת הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק. הספק מצהיר ומאשר כי יהיה מנוע מלהעלות כל טענה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
8. לחברה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח שיומץ על ידי הספק כאמור לעיל, במפורש לרבות סכומי הביטוח, גבולות האחריות, ההרחבות והסייגים המפורטים בו. לדרישת החברה, על הספק לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים להתחייבויות הספק על פי הסכם זה.
9. הספק פוטר את החברה ו/או המועצה ו/או מי מטעמן מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא לתחומי המועצה ו/או לאתר האירוע ו/או המשמש לצורך מתן השירותים, וכן בגין כל אובדן תוצאתי שייגרם לו עקב אובדן ו/או נזק לרכוש כאמור, ולא תהיה לספק כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי הנ"ל בגין כל אובדן ו/או נזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
10. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים נשוא הסכם זה ו/או חלק מהם יינתנו על ידי קבלן משנה מטעם הספק, מתחייב הספק לדאוג כי בידי קבלן המשנה פוליסות ביטוח ההולמות את אופי והיקף ההתקשרות.
11. מובהר בזאת, כי "החברה" לצורך סעיף זה הינה לרבות המועצה האזורית חבל מודיעין וכי "מבקש האישור", כהגדרתו באישור עריכת הביטוח (נספח ג' 2 (א)), יהא החברה ו/או המועצה האזורית חבל מודיעין.

נספח זה על סעיפיו הנו מעיקרי החוזה והפרתם של מי מהסעיפים שבו, תהווה הפרה יסודית של ההסכם.



נספח ג'2(א) - אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
באישור קיום ביטוחים תבוא הפסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/ת	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם החברה הכלכלית לפיתוח חבל מודיעין	שם המועצה האזורית חבל מודיעין	שם	אופי העסקה: ☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים אחר: _____	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מוזמין שירותים ☐ מוזמין מוצרים אחר: _____
ת.ז./ח.פ. 510662372	ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.	העיסוק המבוטח: מתן שירותי ייעוץ וניהול של תשתיות המים, הביוב והתיעול עבור מבקש האישור	
מען רחוב מודיעים 10 שהם	מען רחוב מודיעים 10 שהם	מען		
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: מבקש אישור נוסף				

כיסויים								
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה*	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטב ע
					למקרה*	לתקופה		
צד ג'					1,000,000	1,000,000		שח
אחריות מעבידים					20,000,000	20,000,000		שח

עמוד 44 מתוך 45

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



כיסויים									
וייחשב כמעבדים של מי מעובדי המבוטח 328 ראשוניות (המבוטח) מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבוטח של מבקש האישור)									
אובדן 301 מסמכים 302 אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 309 ויתור על תחלוף לטובת מקש האישור, למעט בגין מי שגרים לנוק בדדון 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה 325 מרמה ואי יושר עובדים 326 פגיעה בפרטיות 327 עיכוב/שיחוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות (המבוטח) מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבוטח של מבקש האישור) 332 – תקופת גילוי (12 חודשים)	שח		4,000,000	4,000,000					אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):
038 יועצים / מתכננים
040 מהנדס, אדריכל, הנדסאי

ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבוטח:

* באישור ביטוח כללי לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.
**** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

עמוד 45 מתוך 46

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע:

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב



נספח ג'2(ב) - אישור קיום ביטוחים

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח חבל מודיעין

(להלן: "החברה")

הנדון: ביטוחי _____ (להלן: "היועץ")

בהמשך לאישור עריכת הביטוח אשר צורף כנספח ג'2 (א) להסכם שנערך בין החברה לבין היועץ, אשר הומצא לחברה כשהוא חתום בידי המבטחים, אני החתום מטה _____, נציג מוסמך מטעם היועץ, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:-

1. היועץ אינו מעסיק כל עובד/ים לצורך ביצוע ההסכם ו/או מתן השירותים לחברה.

2. היה ובהמשך, היועץ יעסיק עובד/ים לצורך ביצוע ההסכם ו/או מתן השירותים לחברה אזי, מתחייב היועץ – טרם העסקתם – להציג בפני החברה את אישור עריכת הביטוח כאשר סעיף חבות המעבידים שבו, בתוקף.

חתימה וחתימה

תאריך



מסמך ד'

כתב הצעה והתחייבות

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח חבל מודיעין בע"מ

ג.א.נ.

הנדון: מכרז פומבי מס' 1/2024 למתן שירותי יעוץ וניהול תשתיות מים, ביוב ותיעול

1. הריני מתכבד להגיש בזאת, בשם _____ (שם המציע), את הצעת המחיר של המציע בקשר למתן השירותים שבנדון, לפי המפורט במסמכי ההליך.
2. אנו מתחייבים לבצע את כל השירותים המפורטים בהליך ובהסכם הנלווה לו.
3. המחיר המוצע עבור ביצוע העבודות נשוא ההסכם (להלן: "התמורה"), מהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוען ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותינו נשוא ההסכם לרבות העסקת עובדים, נסיעות, ציוד וכל אמצעי אחר שיידרש לביצוע תקין ומושלם של השירותים נשוא הסכם זה.

4. הצעתנו ביחס לכל השירותים במכרז שבנדון היא כדלקמן, והיא לא תפחת מסך של 21,000 ₪ לא כולל מע"מ ולא תעלה על 24,000 ₪ לחודש לא כולל מע"מ :

_____ ₪ לחודש (ללא מע"מ)

הצעה שתחרוג מהטווח המותר - תיפסל על הסף.

לתמורה שתשולם לזוכה ייוסף מע"מ כשיעורו בדין ויבוצע ממנה קיזוז בגין שימוש במשרד ושירותי משרד, כאמור בפרק התמורה.

שם המציע: _____ ח.פ. _____

תאריך: _____ חתימה + חותמת: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____, מס' רישום _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי המשתתף הינו עוסק מורשה ו/או תאגיד פעיל וקיים; כי אצל המשתתף התקבלו ההחלטות הדרושות לפי מסמכי התאגדותו ולפי כל דין לצורך הגשת הצעת המשתתף; וכי בתאריך _____ חתמו ה"ה _____, שהם מורשי חתימה במשתתף, על ההצעה ועל מסמכי ההליך, באופן המחייב את המשתתף לכל דבר ועניין בקשר להליך זה והוצאתו לפועל.

_____ חתימה + חותמת עו"ד

עמוד 47 מתוך 47

מכרז ניהול תשתיות מים וביוב - נוסח לפרסום 21.08.2024

חתימה + חותמת המציע: _____

© כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד - אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור מראש ובכתב